

Karhukallio päiväkodin rakentamisen raportti 5

Ruskon kunnassa on isojen urakoiden osalta tehty toimintamalli, jossa päättäjiä raportoidaan kuukausittain ja myös talousraportointia seurataan. Karhukallion päiväkodin rakentamisen raportti toimitetaan kuukausittain tekniseen lautakuntaan, opetus- ja varhaiskasvatuslautakuntaan, sekä kunnanhallitukseen tiedoksi.

7.10.2024 pidetty työmaakokous 3, työmaakokous 4 pidetään 11.11.2024. Sisävärisuunnitelma on tilaajan hyväksyttävänä, Lukitussuunnitelman läpikäynti on 4.10. Ohjausryhmän kokoontumiselle ei ole ollut tarvetta.

Työmaatilanne 27.10.2024: Valmistuneet työvaiheet: Höyrysulku ja koolaukset ja Väliseinä levytykset.

Käynnissä olevat työvaiheet: IV-putkien asennukset ullakolle, IV-putkien eristys, Ulkopuolen viimeistely, Pihatytöt, Hanakulmarasiat ja käyttövesiputket ja Ullakon puhallusvilla.

Mittaustulokset ja muu informaatio. Työnaikainen ilmavuotomittaus tehtiin tiistaina 8.10. Vuotokohtien paikannus tehtiin rakennuksen ollessa 50 pascalin alipaineessa. Vuotokohtien paikannuksen yhteydessä arvioitu ilmavuotoluku oli noin 0,4. Tulos antaa alustavan lupauksen laadukkaasta lopputuotteesta.

Työturvallisuus: TR-mittauksen tulos 90,62 % (25.10.2024) Ei tapaturmia.

Työt etenevät aikataulussa ja suunnitelmien mukaan.

Taloustilanne: Maksuerätaulukko on oheismateriaalina, laskutus 7.11.2024 on 1 732 570,00 eli 53 % kokonaissummasta. Laskutus etenee suunnitellusti.